

Sredstva za izvršenje radova predviđaju se u iznosu 210.000 kuna, a financirat će se iz sredstava komunalne naknade i ostalih izvora.

V. Održavanje groblja, uređenje okoliša, izgradnja grobnica

- materijal za tekuće održavanje groblja
- održavanje groblja košenje trave, skupljanje i odvoz otpada, gradnju ogradnih zidova, rušenje drveća oko grobova.

Sredstva za izvršenje radova predviđaju se u iznosu 150.000 kuna, a financirat će se iz komunalne naknade i ostalih izvora.

VI. Opskrba pitkom vodom

- produžetak i izgradnja uličnih vodova u naseljima općine
- ostale usluge priključenja na kom. infrastrukture

Sredstva za izvršenje radova predviđaju se u iznosu od 50.000 kuna, a financirat će se iz posebne naknade, koncesije i drugih izvora

VII. Zaštita prirode i okoliša

- | | |
|---|---------|
| - komunalna usluga odvoz glomaznog otpada, sanacija divljih odlagališta | 10.000 |
| - subvencija trgovačkom društvu za odvoz otpada | 130.000 |
| - deratizacija i dezinfekcija | 75.000 |

Sredstva za izvršenje radova predviđaju se u iznosu od 215.000 kuna, a osigurati će se u proračunu općine Stankovci za 2014. godinu i to iz komunalnog doprinosa, koncesija, te drugih izvora.

Članak 3.

Ovaj Program stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivat će se od 01.01.2014. godine i bit će objavljen u Službenom glasniku općine Stankovci.

Klasa: 021-05/13-01/13

Urbroj: 2198-30 -13-2

Stankovci, 19.12.2013.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE STANKOVCI

Predsjednik

Dražen Orlović, v.r.

Na temelju članka 209. stavka 2. Zakona o vodama («Narodne novine» broj: 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13) i članka 30. Statuta Općine Stankovci Općinsko vijeće Općine Stankovci, na 4. sjednici održanoj dana 19.12.2013. godine, donijelo je

ODLUKU

o priključenju na komunalne vodne građevine

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuje:

- obveza priključenja građevina na komunalne vodne građevine i oslobođenje od obveze priključenja,
- postupak i uvjeti priključenja građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine,
- rokovi za priključenje,

- način i uvjeti financiranja gradnje komunalnih vodnih građevina,
- završne odredbe

Članak 2.

Komunalne vodne građevine su građevine za javnu vodoopskrbu i građevine za javnu odvodnju.

Članak 3.

Vodne usluge su usluge javne vodoopskrbe i usluge javne odvodnje.

Članak 4.

Pojmovi uporabljeni u ovoj Odluci imaju značenje određeno Zakonom o vodama («Narodne novine» broj: 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13).

Članak 5.

Javni isporučitelj vodne usluge na području Općine Stankovci je trgovačko društvo Vodovod i odvodnja d.o.o. Šibenik, Kralja Zvonimira 50 (u daljnjem tekstu: Isporučitelj).

II. OBVEZA PRIKLJUČENJA

Članak 6.

Vlasnik ili drugi zakoniti posjednik građevine odnosno druge nekretnine, dužan je priključiti svoju građevinu odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine kada su iste izgrađene u naselju odnosno dijelu naselja u kojemu se nalazi građevina odnosno druga nekretnina i kada su osigurani uvjeti za priključenje na njih.

Članak 7.

Vlasnici građevine odnosno druge nekretnine dužni su priključiti građevinu odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine u slijedećim rokovima:

- novoizgrađena građevina u naseljima gdje je javni sustav vodoopskrbe odnosno javni sustav odvodnje izgrađen mora se priključiti na komunalne vodne građevine prije uporabe građevine,
- postojeće građevine u naseljima u kojima još nije izgrađen javni sustav vodoopskrbe odnosno javni sustav odvodnje moraju se priključiti na komunalne vodne građevine u roku od 12 mjeseci od završetka izgradnje sustava javne vodoopskrbe odnosno sustava javne odvodnje,
- postojeće građevine gdje je već izgrađen javni sustav vodoopskrbe odnosno javni sustav odvodnje moraju se priključiti na komunalne vodne građevine najkasnije u roku od 12 mjeseci od stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 8.

Izuzetno od odredbe članka 6. ove Odluke od obveze priključivanja izuzimaju se vlasnici građevina na cijelom području Općine, ukoliko su na zadovoljavajući način pojedinačno osigurali svoje odgovarajuće potrebe, a nema odgovarajućih uvjeta za priključivanje odnosno građevine na komunalne vodne građevine.

Smatrati će se da nema odgovarajućih uvjeta za priključenje građevine na komunalne vodne građevine ako bi zbog njihove udaljenosti, konfiguracije terena ili drugih razloga troškovi priključenja bili previsoki, odnosno nerazmjerni vrijednosti građevine.

U smislu stavka 2. ovog članka smatrati će se da su vlasnici na zadovoljavajući način pojedinačno osigurali svoje odgovarajuće potrebe, ako neškodljivo za zdravlje ljudi i zaštitu okoliša, sukladno posebnim propisima, na drugi način mogu zadovoljiti svoje potrebe.

Članak 9.

Zahtjev za priključenje mogu podnijeti i slijedeći pravni subjekti:

- trgovačko društvo osnovano za obavljanje poljoprivredne djelatnosti,
- obrt organiziran za poljoprivrednu proizvodnju,
- poljoprivredna zadruga i
- obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo

III. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

Članak 10.

Postupak priključenja na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu odnosno javnu odvodnju pokreće se podnošenjem zahtjeva za priključenje.

Zahtjev za priključenje podnosi vlasnik ili drugi zakoniti posjednik građevine odnosno druge nekretnine.
Zahtjev za priključenje podnosi se Isporučitelju vodnih usluga.

Članak 11.

Uz zahtjev za priključenje prilaže se:

- prerin katastarskog plana za česticu na kojoj se nalazi građevina koja se priključuje na komunalne vodne građevine
- dokaz o vlasništvu ili dokaz o zakonitom posjedovanju građevine odnosno druge nekretnine koja se priključuje,
- potvrdu o podnesenom zahtjevu za legalizaciju građevine koja se priključuje
- arhitektonski projekt ili snimku izvedenog stanja građevine

Za novoizgrađene građevine koje se grade na temelju akta o pravu građenja vlasnik ili drugi zakoniti posjednik građevine odnosno druge nekretnine uz zahtjev prilaže i pravomoćni akti o pravu građenja.

Članak 12.

Vlasnik odnosno korisnik zemljišta koje služi za obavljanje poljoprivredne djelatnosti dužan je uz zahtjev za priključenje priložiti:

- dokaz o pravu vlasništva odnosno o pravu korištenja zemljišta,
- dokaz da se zemljište koje služi za obavljanje poljoprivredne djelatnosti nalazi u poljoprivrednoj zoni po prostornim planovima Općine,
- izvod iz pripadajućeg registra za obavljanje djelatnosti,
- suglasnost Općine za obavljanje navedene poljoprivredne djelatnosti i odobravanje vodovodnog priključka

Korisnicima vodovodnih priključaka za poljoprivrednu djelatnost iz članka 9. ove Odluke ne jamči se redovita isporuka vode tijekom godine, te Isporučitelj pridržava pravo jednostranog raskida ugovora o isporuci i momentalne obustave pružanja usluge u slučaju nestašice vode.

Članak 13.

Na temelju zahtjeva iz članka 10. ove Odluke Isporučitelj provodi postupak i donosi odluku o dozvoli priključenja na komunalne vodne građevine ako za priključenje postoje tehničko-tehnološki uvjeti iz općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga Isporučitelja i ako je zahtjev potpun u smislu članka 11. i 12. ove Odluke.

Ako za priključenje ne postoje tehničko-tehnološki uvjeti zahtjev za priključenje će se odbiti.

Isporučitelj je obavezan o zahtjevu za priključenje odlučiti u roku 30 dana od dana primitka zahtjeva za priključenje.

Odluka o dozvoli priključenja vrijedi jednu (1) godinu od dana donošenja.

Članak 14.

Odluka o dozvoli priključenja mora sadržavati podatke o građevini odnosno drugoj nekretnini koja se priključuje (mjesto i adresa priključenja, broj katastarske čestice, namjena i slično), ime i prezime vlasnika ili zakonitog posjednika i njihove podatke, a prilaže se i odgovarajuća skica priključka, mjesto priključenja, tehničke osobine priključka (profil i slično).

Odluka o odbijanju priključenja mora sadržavati podatke o građevini i vlasniku u smislu stavka 1. ovog članka, te razloge zbog kojih se građevina ne može priključiti.

Odluka iz stavka 1. ovog članka dostavlja se na znanje Općini Stankovci.

Članak 15.

Vlasnik građevine ili drugi zakoniti posjednik nekretnine dužan je s isporučiteljom vodnih usluga zaključiti ugovor o izgradnji priključka.

Ugovor o izgradnji priključka obvezno sadrži:

- naziv ugovornih strana,
- podatke o građevini ili drugoj nekretnini koja se priključuje,
- vrstu priključka
- cijenu i rok izvođenja radova priključenja
- troškovnik radova koji čini sastavni dio ugovora, te
- odredbu o predaji priključka u vlasništvo isporučitelja vodnih usluga

IV. TEHNIČKO-TEHNOLOŠKI UVJETI PRIKLJUČENJA

Članak 16.

Tehničko-tehnološki uvjeti priključenja na komunalne vodne građevine određeni su Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga objavljenim na internetskoj stranici Isporučitelja.

Radove priključenja izvodi Isporučitelj vodne usluge ili njegov ugovaratelj, a stvarni trošak radova snosi vlasnik ili drugi zakoniti posjednik građevine odnosno druge nekretnine koja se priključuje.

Priključenje na komunalne vodne građevine mora se u tehničko-tehnološkom smislu izvesti po pravilima struke, vodeći računa da se priključivanje izvrši racionalno, uz optimalne troškove, da se osigura uredno funkcioniranje priključka, te da se priključenjem novog korisnika ne naruši odgovarajući standard zadovoljavanja potreba ostalih, ranije priključenih korisnika komunalnih vodnih građevina infrastrukture odnosno područja.

Članak 17.

Vlasnik građevine plaća cijenu stvarnih troškova rada i utrošenog materijala za priključenje na komunalne vodne građevine neposredno Isporučitelju, na temelju pisanog ugovora i računa za izvršeni rad.

Članak 18.

Podnositelj zahtjeva za priključenje na komunalne vodne građevine obvezan je o svom trošku izvesti pripremljene radove propisane Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga iz stavka iz članka 16. ove Odluke.

V. NAČIN I UVJETI FINANCIRANJA GRADNJE KOMUNALNIH VODNIH GRAĐEVINA OD STRANE BUDUĆIH KORISNIKA

Članak 19.

U slučaju kada gradnja određene komunalne vodne građevine nije previđena planom gradnje komunalnih vodnih građevina budući korisnici vodnih usluga koji bi se priključili na te građevine mogu sudjelovati u financiranju njihove gradnje pod uvjetima utvrđenim ugovorom s Isporučiteljom vodnih usluga.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o priključenju na komunalne vodne građevine («Službeni glasnik broj: 1/12).

Članak 21.

Ova odluka stupa na snagu danom osmog dana nakon donošenja, i ista će se objaviti u Službenom glasniku Općine Stankovci.

Klasa: 021-05/13-01/14

Urbroj: 2198-30-13-14

Stankovci, 19. prosinca 2013.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE STANKOVCI

Predsjednik

Dražen Orlović, v.r.